Проект

**ПРИКАЗА ГОСУДАРСТВЕННОГО АГЕНТСТВА АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА**

**ПРИ КАБИНЕТЕ МИНИСТРОВ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**«О внесении изменений в приказ Государственного агентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Правительстве Кыргызской Республики «Об утверждении Строительных норм Кыргызской Республики «Состав, порядок разработки, согласования и утверждения градостроительной документации в Кыргызской Республике» от 25 января 2021 года**

**№ 41-нпа (в редакции приказа Госстроя**

**от 19 августа 2021 года № 45-нпа)»**

В целях решения проблем в сфере архитектурно-градостроительной деятельности, руководствуясь [постановлением](http://cbd.minjust.gov.kg/act/view/ru-ru/96978?cl=ru-ru) Правительства Кыргызской Республики «О делегировании отдельных нормотворческих полномочий Правительства Кыргызской Республики государственным органам и исполнительным органам местного самоуправления» от 15 сентября 2014 года № 530 и Положением о Государственном агентстве архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Кабинете Министров Кыргызской Республики (далее–Госстрой), утвержденным постановлением Кабинета Министров Кыргызской Республики от 25 июня 2021 года №44, **приказываю:**

1.    Внести в Строительные нормы Кыргызской Республики СН КР 30-02:2020 «Состав, порядок разработки, согласования и утверждения градостроительной документации в Кыргызской Республике» утвержденного приказом Государственного агентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Правительстве Кыргызской Республики от 25.01.2021 г. №41-нпа (в редакции приказа Госстроя КР от 19 августа 2021 года № 45-нпа)», следующие изменения:

- раздел 2 Основные понятия, используемые в настоящих Строительных нормах, дополнить пунктами следующего содержания:

«2.28. актуализация градостроительной документации: Регулярное внесение изменений в ее положения, осуществляемое по мере их реализации,

фактических изменений градостроительной ситуации и в связи с появлением новых задач развития населенного пункта или его отдельных территорий.

«2.29. градообразующие объекты**:** Предприятия и учреждения градообразующего значения:

а) все промышленные и коммунальные предприятия, за исключением предприятий, обслуживающих только нужды населения данного населенного пункта;

б) предприятия, устройства и учреждения внешнего транспорта (железнодорожного, морского, речного, воздушного и автомобильного);

в) административные, общественные и хозяйственные учреждения, курортные учреждения (санатории, дома отдыха), больницы и другие лечебные учреждения республиканского, областного и районного значения;

г) научно-исследовательские учреждения;

д) высшие и специальные средние учебные заведения.

Примечание: В состав градообразующих кадров включаются полностью педагогический и обслуживающий персонал вузов и специальных

средних учебных заведений и 50% учащихся».

- раздел 4 Предмет регулирования и сфера применения, дополнить подпунктом и пунктом следующего содержания:

«4.13.1. «При строительстве реконструкции или иных изменениях объектов строительства и/или их частей объемно-пространственную организацию застройки при магистральных территориях следует осуществлять и развивать с учетом создания композиционной связи с заложенным общим архитектурным строем застройки и использованием разнообразных форм, ритмических построений, пластики отдельных зданий и их групп с рассмотрением на градостроительном совете».

«4.18. Актуализация генеральных планов населенных пунктов производится на основании технико-экономического обоснования в связи с изменением существующей градостроительной ситуации каждые 5 лет по решению органа местного самоуправления».

2. Государственному проектному институту градостроительства и архитектуры при Государственном агентстве архитектуры строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Кабинете Министров Кыргызской Республики:

- принять меры по официальному опубликованию настоящего приказа в соответствии с [постановлением](http://cbd.minjust.gov.kg/act/view/ru-ru/92072?cl=ru-ru) Правительства Кыргызской Республики

«Об источниках официального опубликования нормативных правовых актов Кыргызской Республики» от 26 февраля 2010 года № 117;

- в течение трех рабочих дней со дня официального опубликования направить копии настоящего приказа в двух экземплярах на государственном и официальном языках, на бумажном и электронном носителях, с указанием источника опубликования указанного приказа, в Министерство юстиции Кыргызской Республики для включения в Государственный реестр нормативных правовых актов Кыргызской Республики;

- в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить копии приказа в Администрацию Президента Кыргызской Республики для информации.

3. Считать утратившим силу приказ Госстроя от 16 марта 2022 года №51-нпа.

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении пятнадцати дней со дня официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора Госстроя М.Б. Адиева.

**Директор Н. Джетыбаев**