



ПРОЕКТ ДЕТАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ (ПДП) ЦЕНТРАЛЬНЫХ ТЕРРИТОРИЙ г. БИШКЕК

МАМЛЕКЕТТИК ШААРКУРУЛУШУ ЖАНА
АРХИТЕКТУРА ДОЛБООРЛОО ИНСТИТУТУ

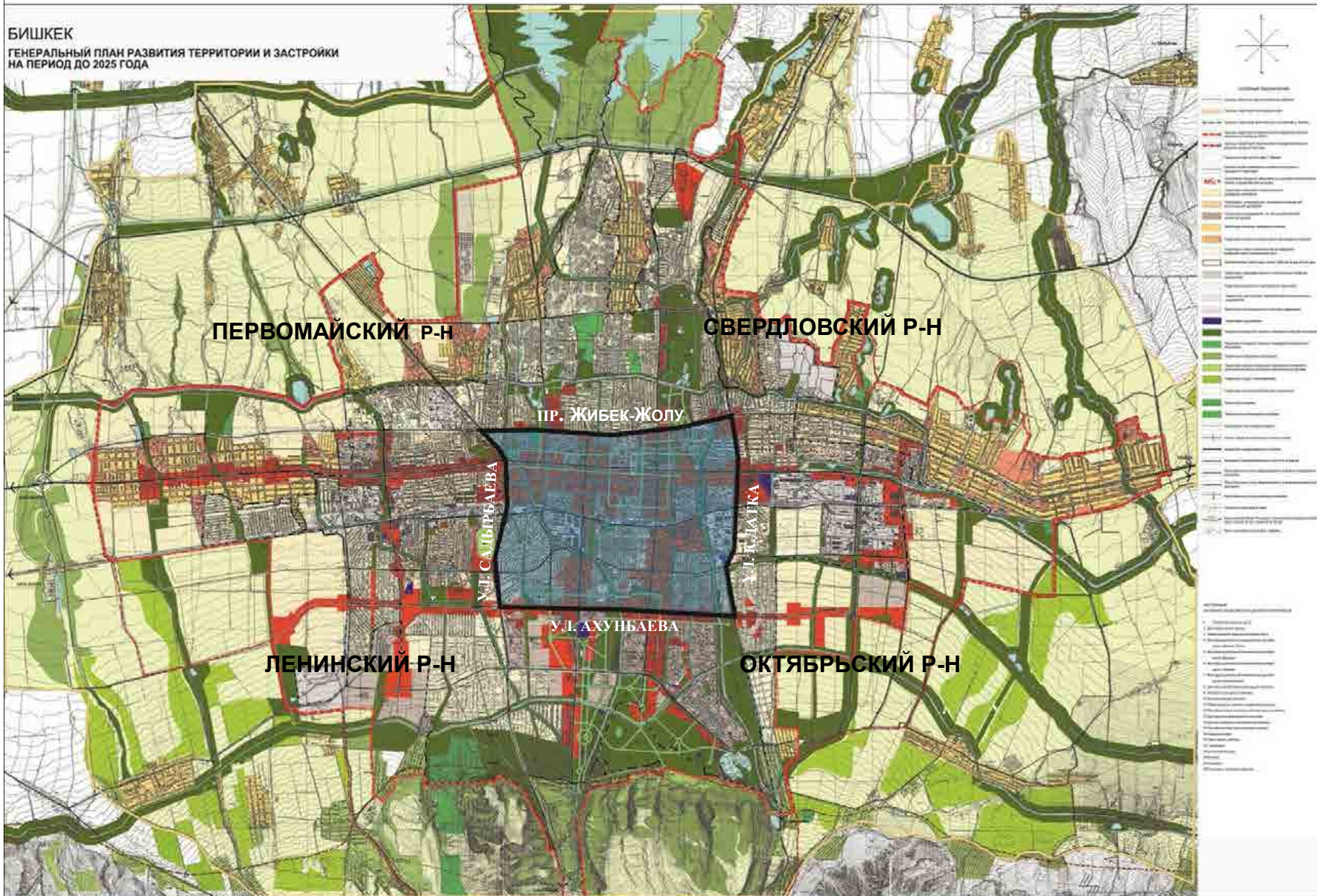
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ПРОЕКТНЫЙ
ИНСТИТУТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
АРХИТЕКТУРЫ

БИШКЕК -2017

г. Бишкек, 720010, ул. Московская, 172
факс: +996 312 31-72-64
e-mail: kniisgrado_2011@mail.ru,
www.gpi.kg

ГРАНИЦЫ ПДП ЦЕНТРАЛЬНОЙ ТЕРРИТОРИИ В СИСТЕМЕ ГОРОДА Г.БИШКЕК

БИШКЕК
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ И ЗАСТРОЙКИ
НА ПЕРИОД ДО 2025 ГОДА



Y=-8200

Город БИШКЕК
ПРОЕКТ ДЕТАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ТЕРРИТОРИИ Г.БИШКЕК
Координатная сетка

-8200

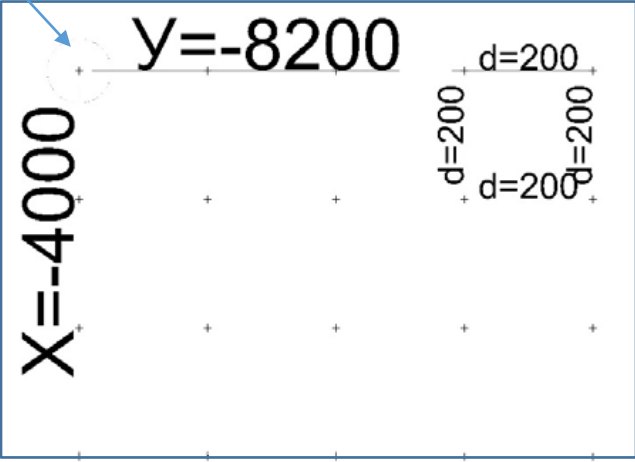
-8200

X=-4000

d=200
d=200
d=200

800

5000



-4000

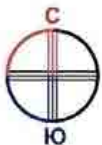
800

5000

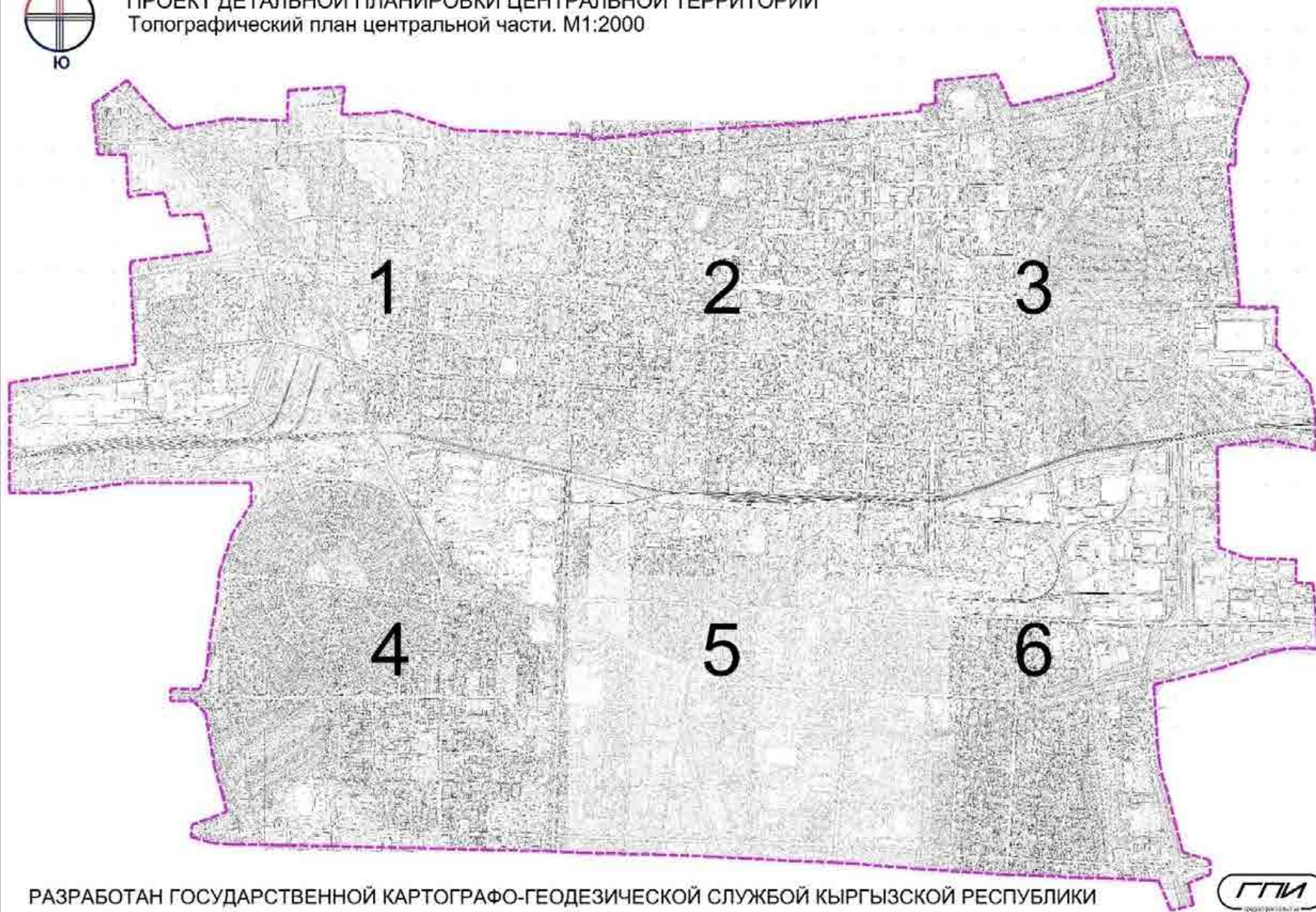
-14200

-14200

-14200



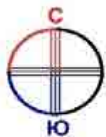
БИШКЕК ШААРЫ
ПРОЕКТ ДЕТАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ТЕРРИТОРИИ
Топографический план центральной части. М1:2000



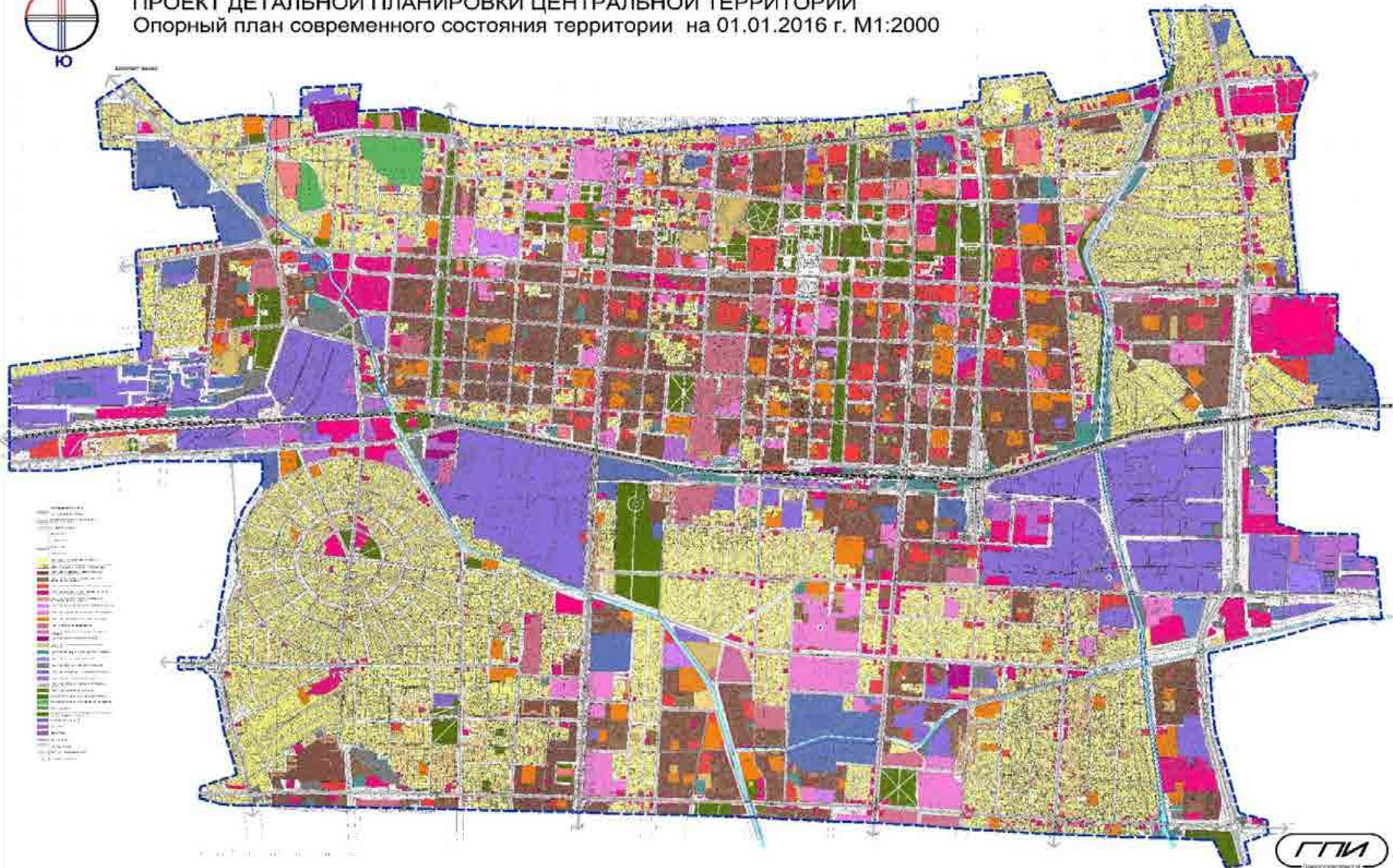
РАЗРАБОТАН ГОСУДАРСТВЕННОЙ КАРТОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЙ СЛУЖБОЙ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ



ОПОРНЫЙ ПЛАН ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ



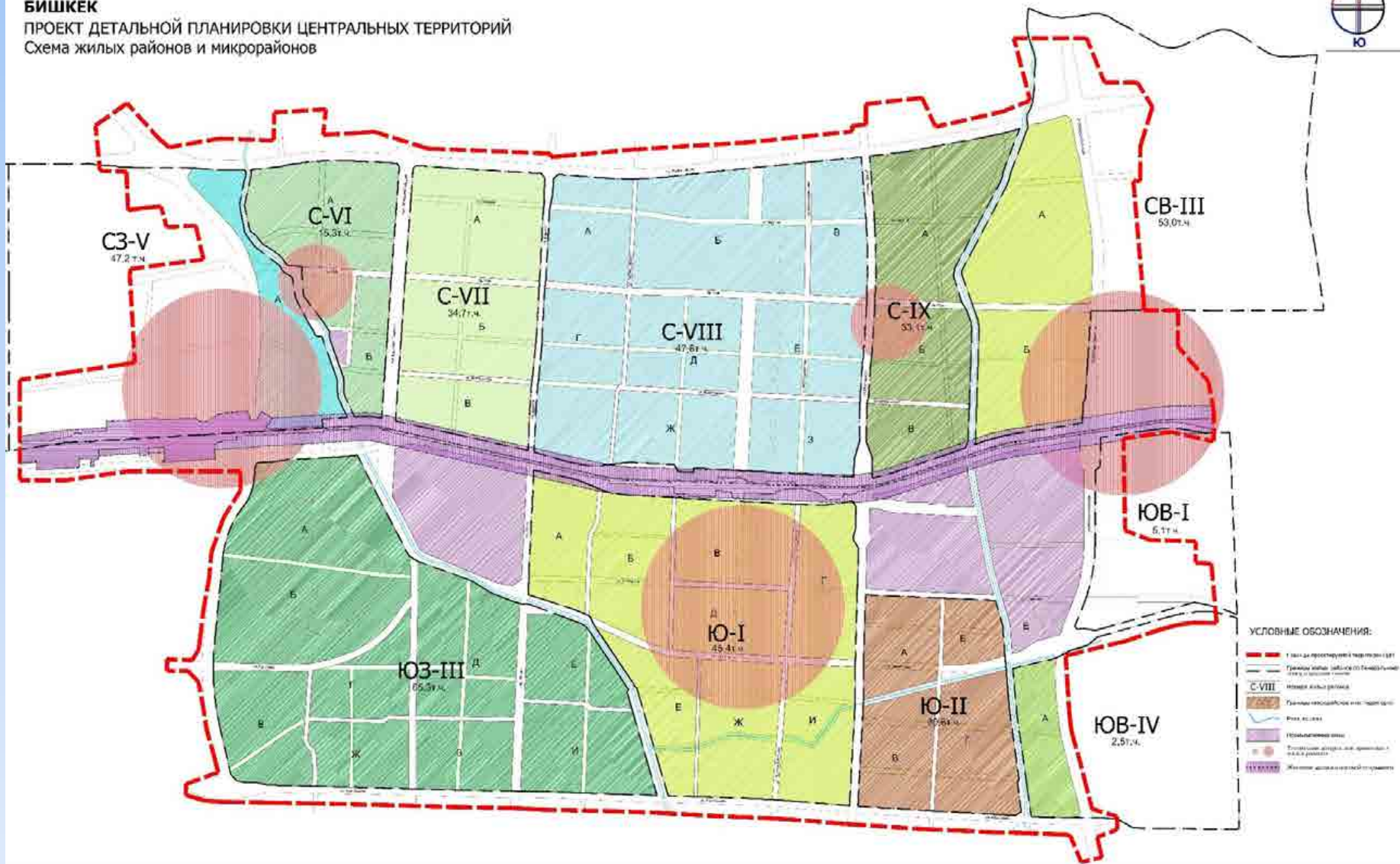
БИШКЕК ШААРЫ
ПРОЕКТ ДЕТАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ТЕРРИТОРИИ
Опорный план современного состояния территории на 01.01.2016 г. М1:2000



БИШКЕК

ПРОЕКТ ДЕТАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ЦЕНТРАЛЬНЫХ ТЕРРИТОРИЙ

Схема жилых районов и микрорайонов



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Границы территории проектирования
 - Границы существующих жилых районов
 - С-VIII Итого жилых районов
 - Границы микрорайонов или кварталов
 - Проектируемые улицы
 - Проектируемые водоемы
 - Парки, скверы, площади, детские площадки
 - Жилые дома и кварталы существующие

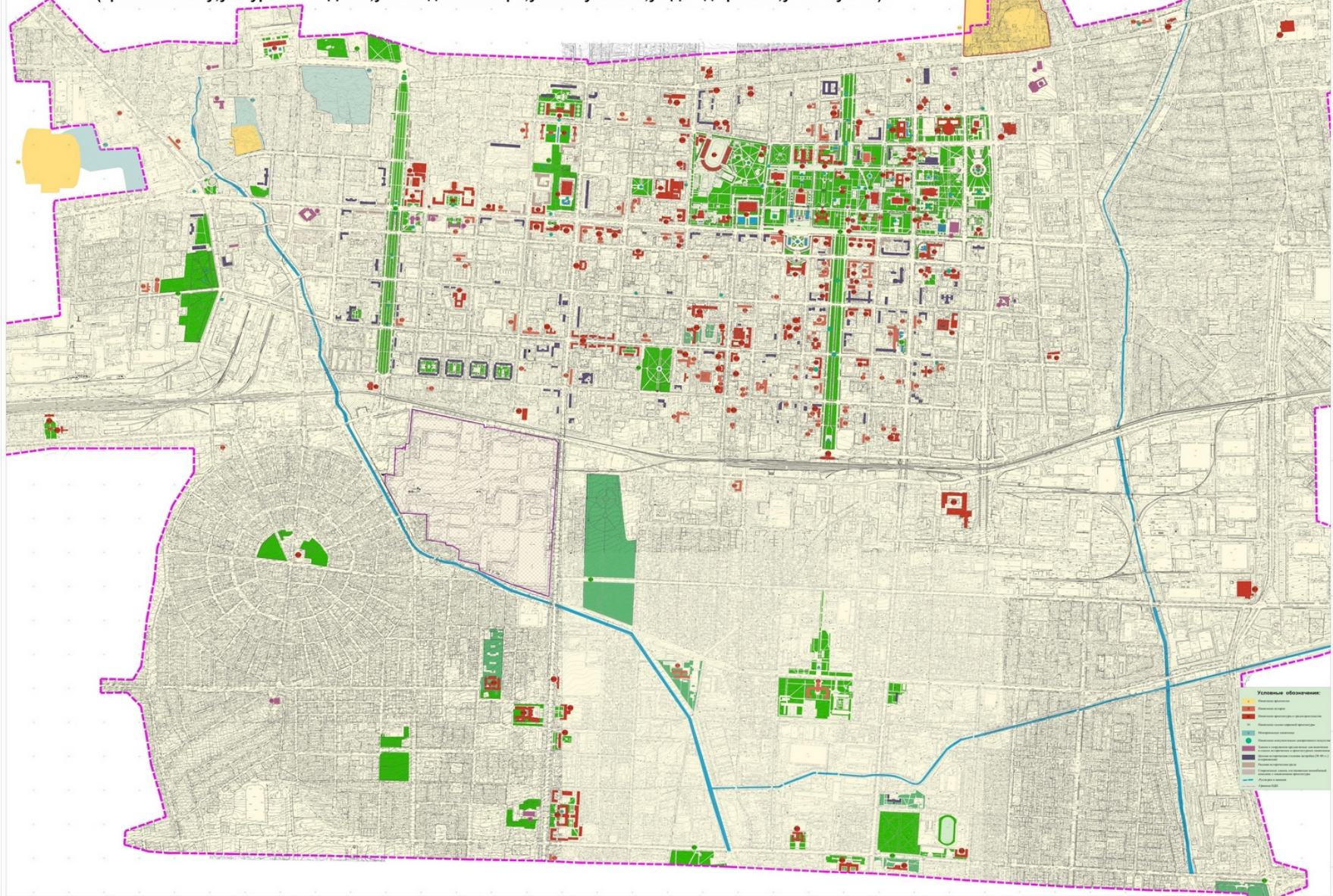
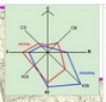


БИШКЕК ШААРЫ

ПРОЕКТ ДЕТАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ТЕРРИТОРИИ Г.БИШКЕК
Историко-архитектурный опорный план по состоянию на 01.01.2016 г. М1:4000
(пр. Жибек-Жолу; ул. Курманжан-Датка; ул. Шабдан-Баатыра; ул. И. Ахунбаева; ул. Д. Садырбаева; ул. Ю. Фучика)

Кузнецкая (Пишпекская)
крепость

В.Е.Нусов
"Архитектура Киргизии
с древнейших времен до наших дней"
Киргизстан 1971



Условные обозначения:

[Yellow square]	Историко-архитектурный памятник
[Red square]	Объект культурного наследия
[Green square]	Зеленая зона
[Blue square]	Водный объект
[Purple square]	Границы территории
[Grey square]	Дорожная сеть
[Black square]	Генеральный план
[Blue line]	Границы территории
[Red dot]	Объект культурного наследия
[Green dot]	Зеленая зона
[Blue dot]	Водный объект
[Purple dot]	Границы территории
[Grey dot]	Дорожная сеть
[Black dot]	Генеральный план

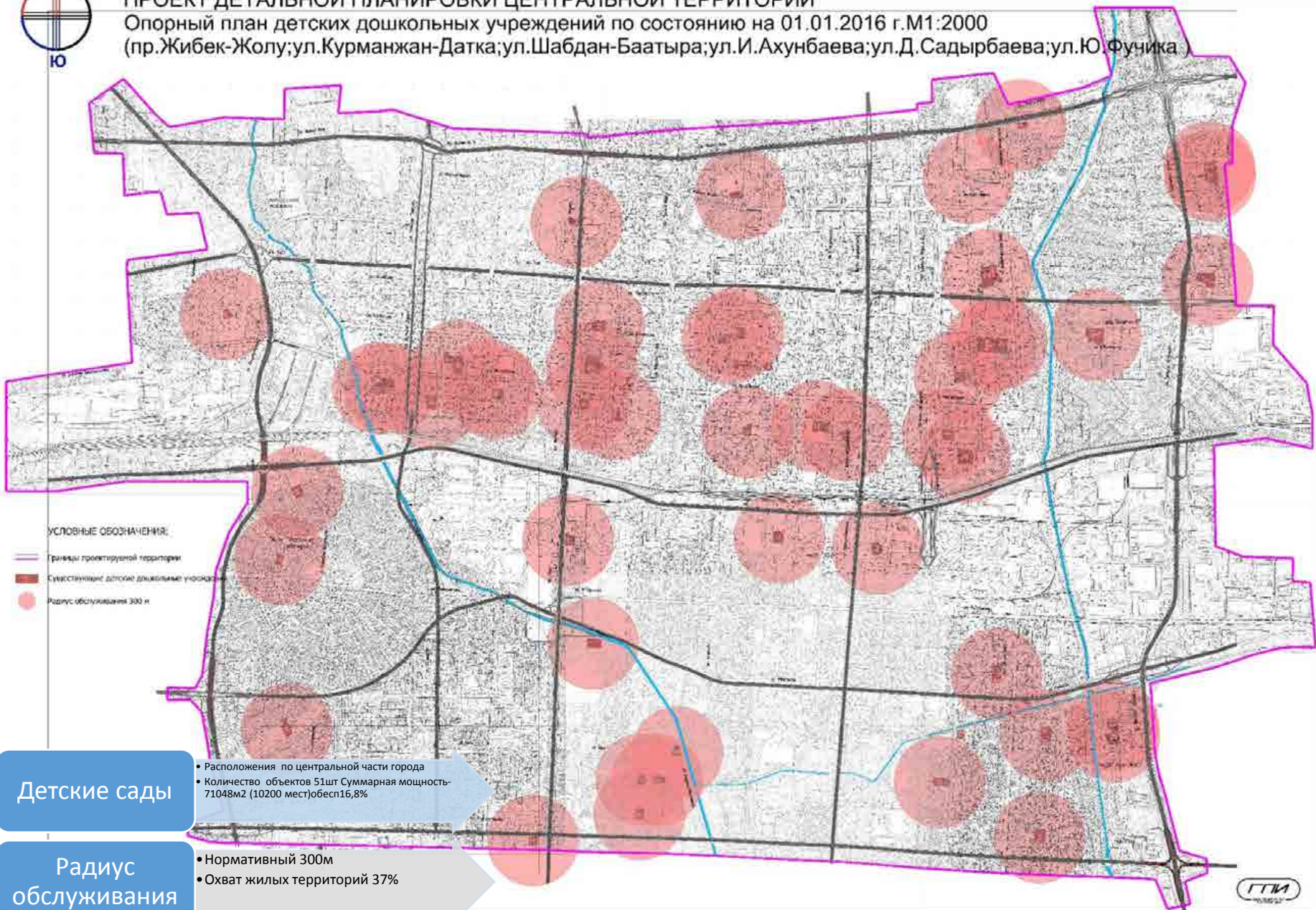


БИШКЕК ШААРЫ

ПРОЕКТ ДЕТАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ТЕРРИТОРИИ

Опорный план детских дошкольных учреждений по состоянию на 01.01.2016 г. М1:2000

(пр. Жибек-Жолу; ул. Курманжан-Датка; ул. Шабдан-Баатыра; ул. И. Ахунбаева; ул. Д. Садырбаева; ул. Ю. Фучика)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

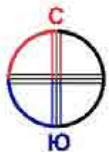
- границы проектируемой территории
- Существующие детские дошкольные учреждения
- Радиус обслуживания 300 м

Детские сады

- Расположения по центральной части города
- Количество объектов 51шт Суммарная мощность 71048м² (10200 мест)обесп16,8%

Радиус обслуживания

- Нормативный 300м
- Охват жилых территорий 37%

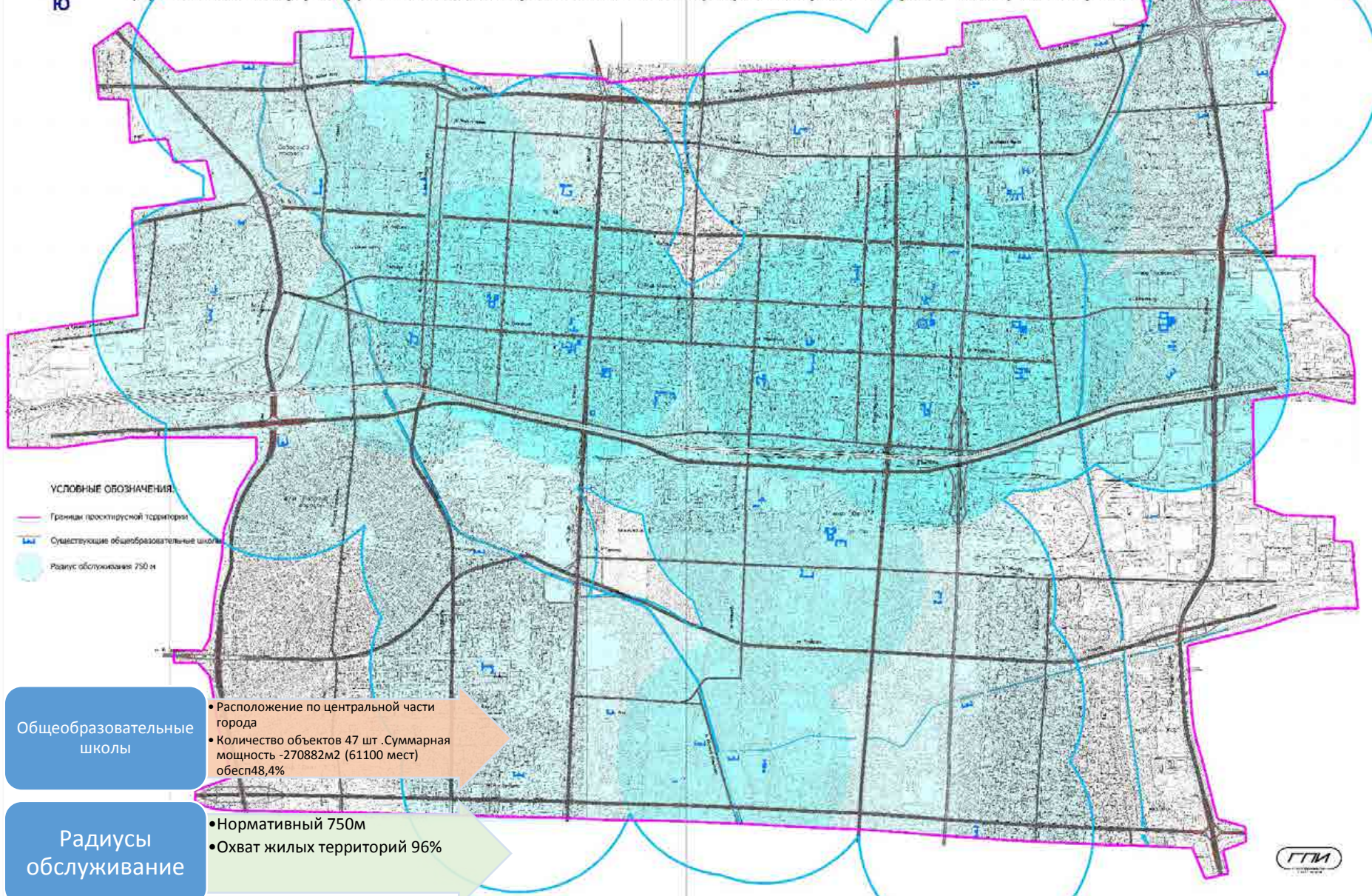


БИШКЕК ШААРЫ

ПРОЕКТ ДЕТАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ТЕРРИТОРИИ

Опорный план общеобразовательных школ по состоянию на 01.01.2016 г. М1:2000

(пр. Жибек-Жолу; ул. Курманжан-Датка; ул. Шабдан-Баатыра; ул. И. Ахунбаева; ул. Д. Садырбаева; ул. Ю. Фучика)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

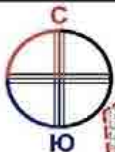
- Границы проектируемой территории
- Существующие общеобразовательные школы
- Радиус обслуживания 750 м

Общеобразовательные школы

- Расположение по центральной части города
- Количество объектов 47 шт. Суммарная мощность - 270882м2 (61100 мест) обесп48,4%

Радиусы обслуживания

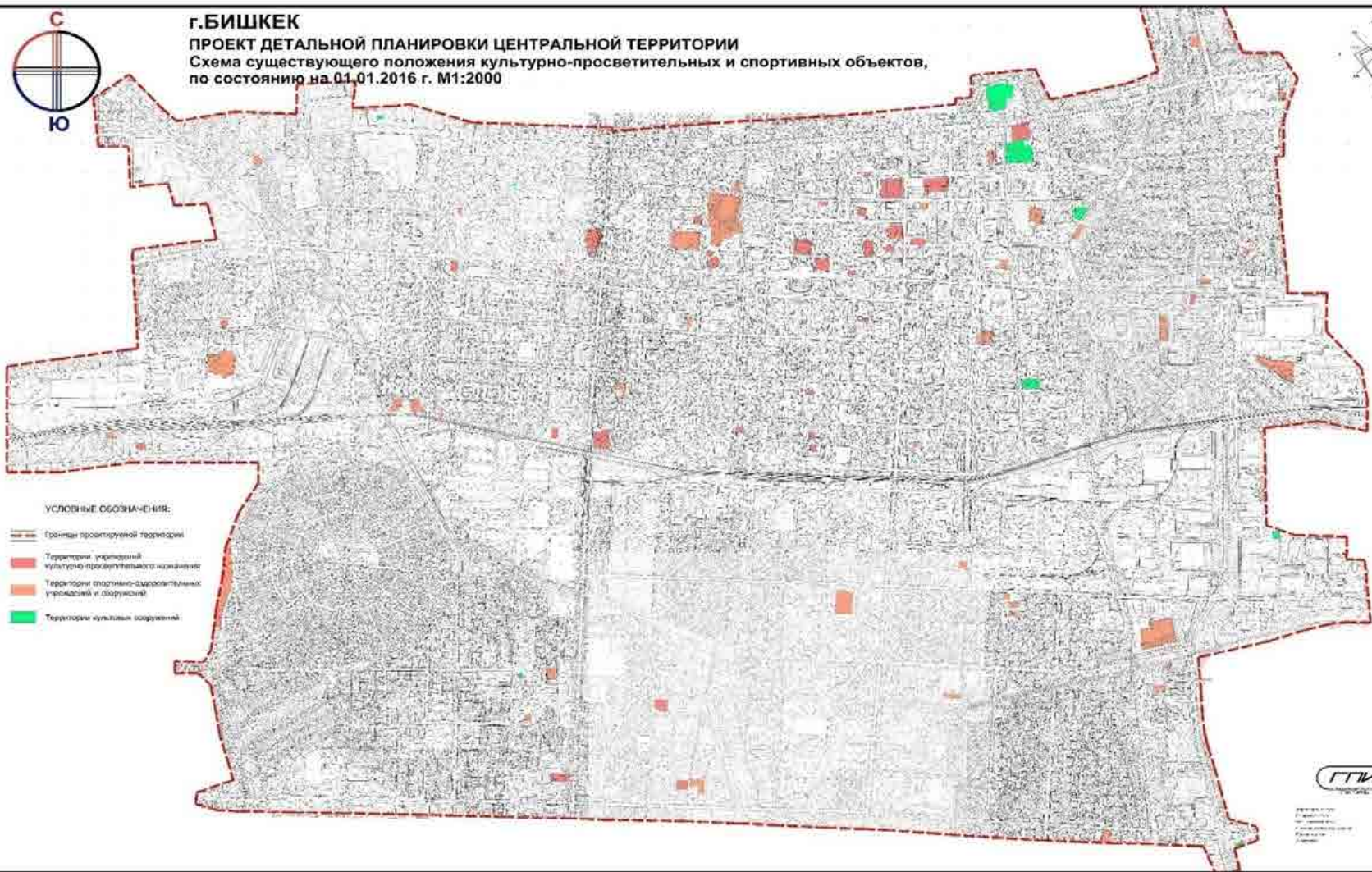
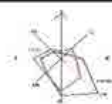
- Нормативный 750м
- Охват жилых территорий 96%







г.БИШКЕК

ПРОЕКТ ДЕТАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ТЕРРИТОРИИ

Схема существующего положения культурно-просветительных и спортивных объектов,
по состоянию на 01.01.2016 г. М1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Границы проектируемой территории
-  Территории учреждений культурно-просветительного назначения
-  Территории спортивно-оздоровительных учреждений и сооружений
-  Территории культурных сооружений



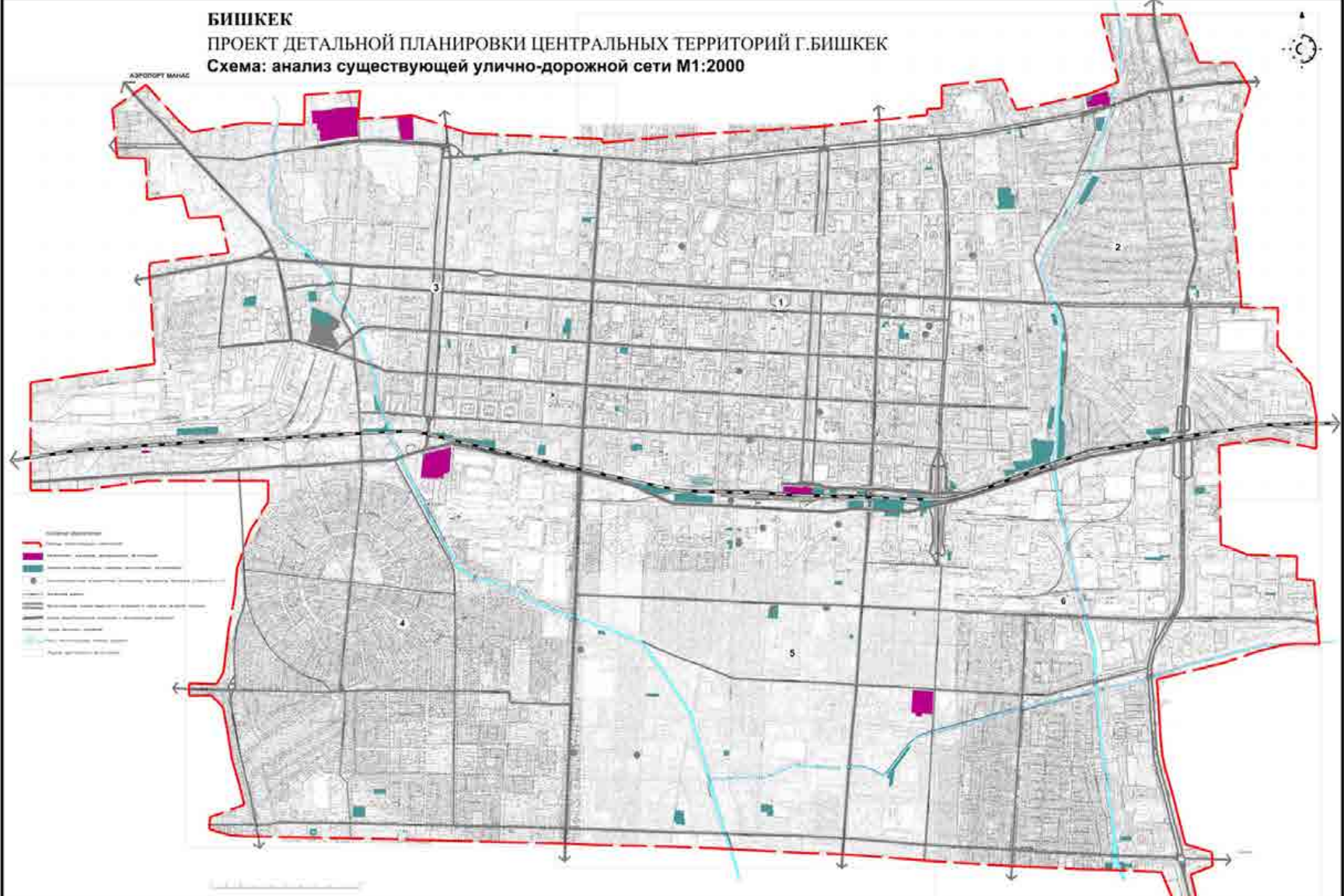
Генеральный директор	Инженер
Заместитель директора	Инженер
Инженер	Инженер
Инженер	Инженер

БИШКЕК

ПРОЕКТ ДЕТАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ЦЕНТРАЛЬНЫХ ТЕРРИТОРИЙ Г.БИШКЕК

Схема: анализ существующей улично-дорожной сети М1:2000

АЭРОПОРТ МАНАС

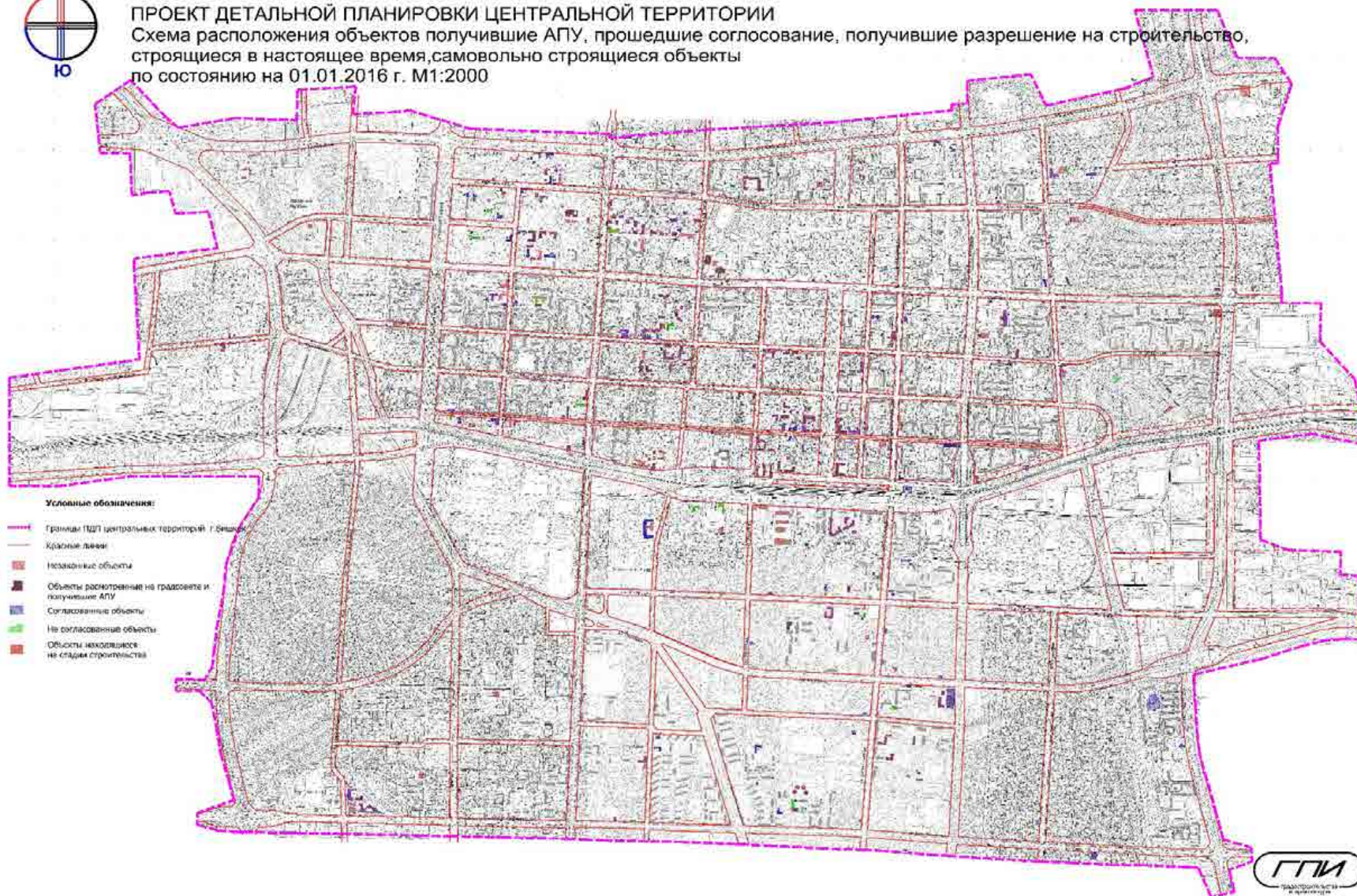




БИШКЕК ШААРЫ

ПРОЕКТ ДЕТАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ТЕРРИТОРИИ

Схема расположения объектов получившие АПУ, прошедшие согласование, получившие разрешение на строительство, строящиеся в настоящее время, самовольно строящиеся объекты по состоянию на 01.01.2016 г. М1:2000



Условные обозначения:






-  Границы ПДП центральной территории г. Бишкек
-  Красные линии
-  Незаконные объекты
-  Объекты раскрытые на градостроительном плане и получившие АПУ
-  Согласованные объекты
-  Не согласованные объекты
-  Объекты, возводимые самовольно



СХЕМА СУЩЕСТВУЮЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ СЕТЕЙ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ

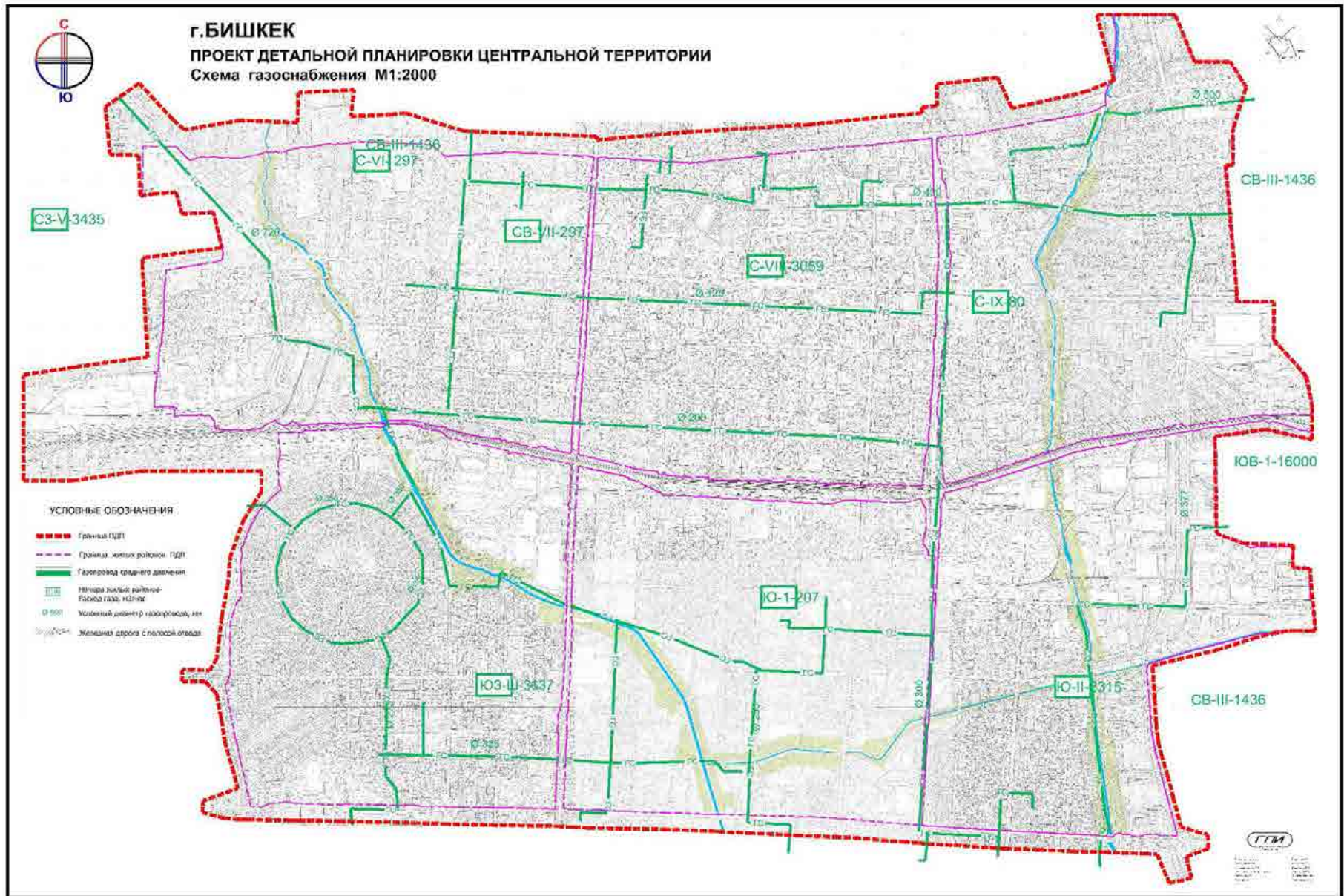
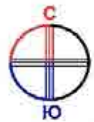


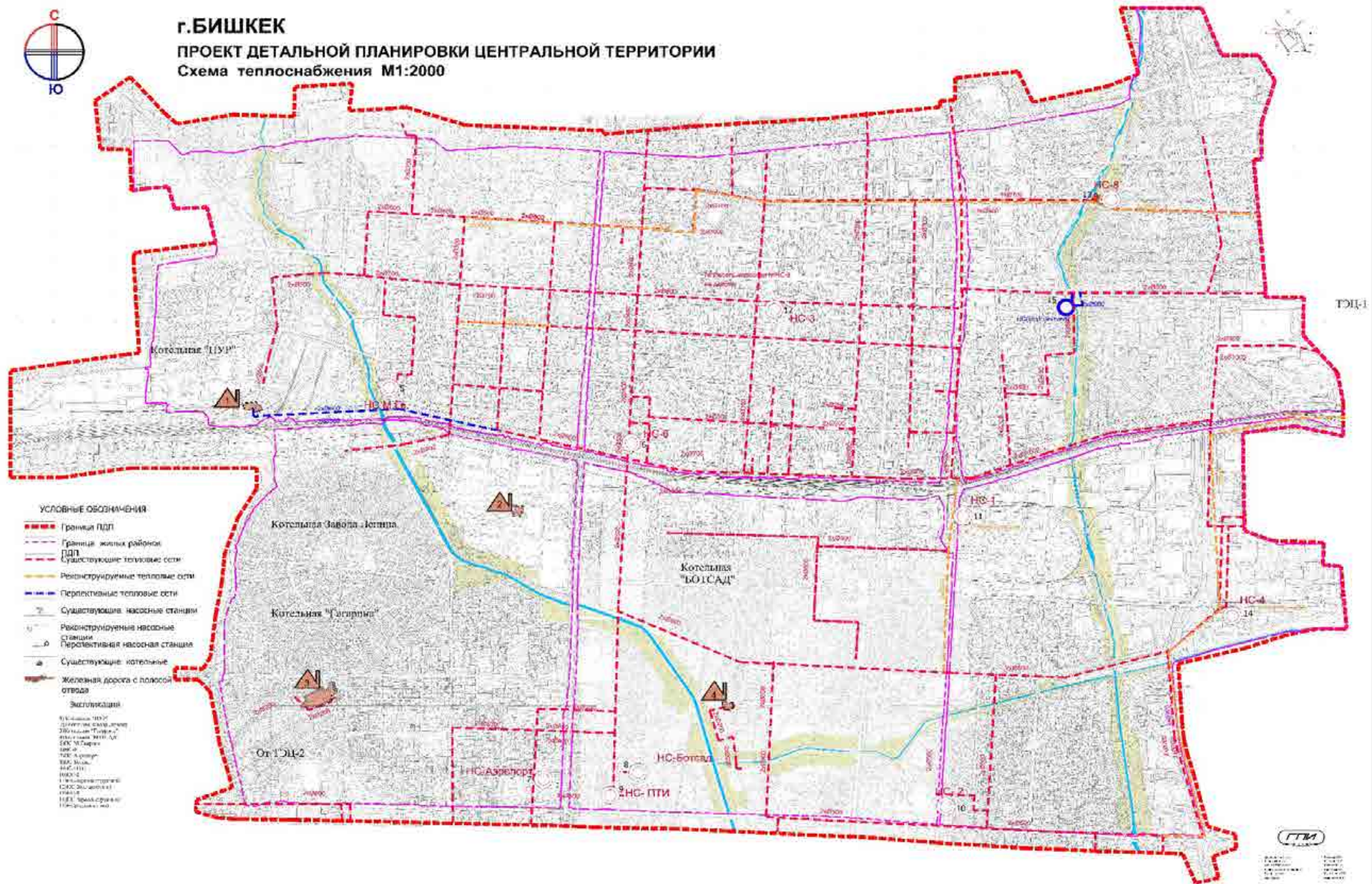
СХЕМА СУЩЕСТВУЮЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ СЕТЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ



г.БИШКЕК

ПРОЕКТ ДЕТАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ТЕРРИТОРИИ

Схема теплоснабжения М1:2000



ТЭЦ-1

ГТМ

Информация о проекте и исполнителе

СХЕМА СУЩЕСТВУЮЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ СЕТЕЙ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

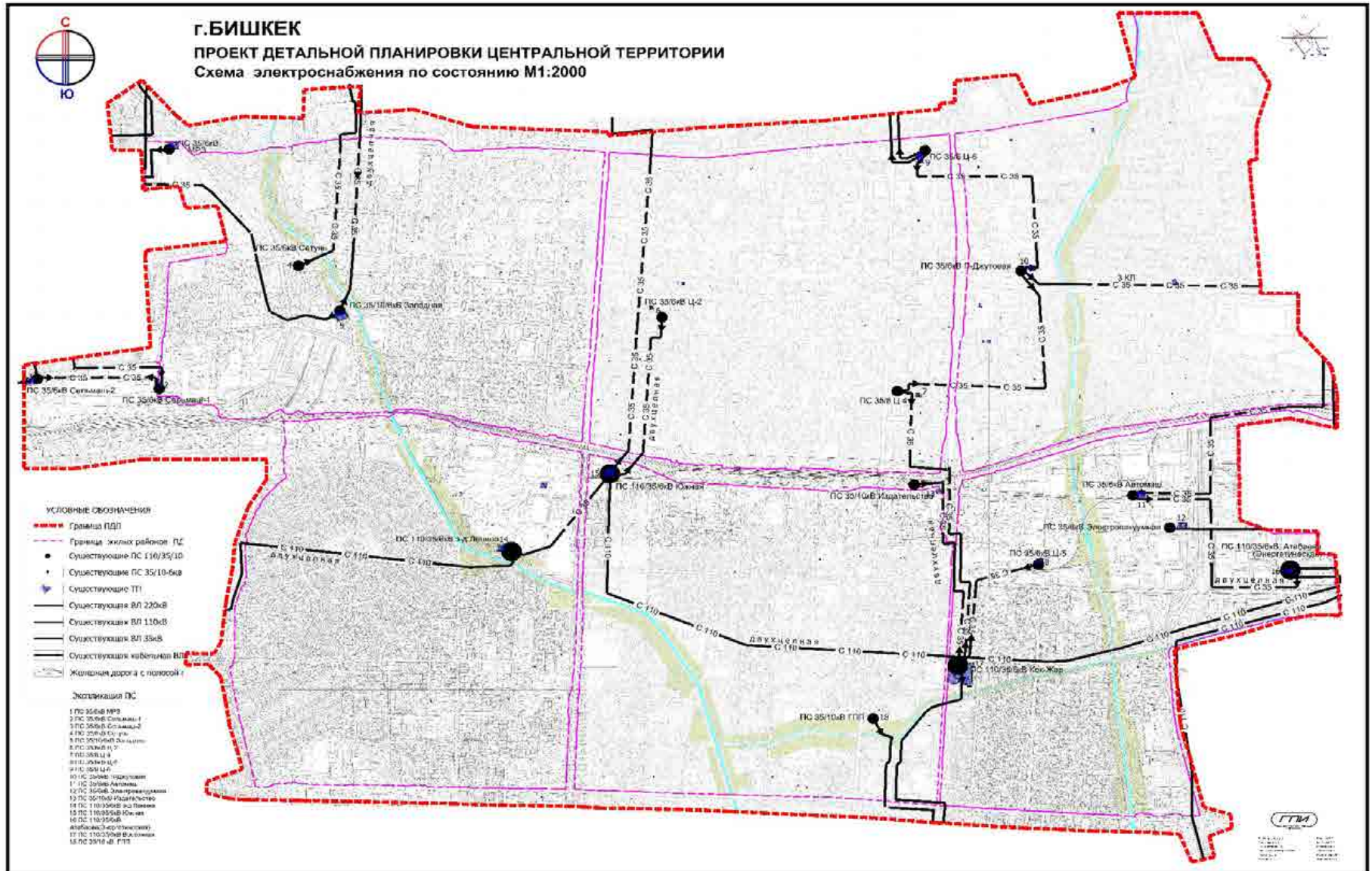
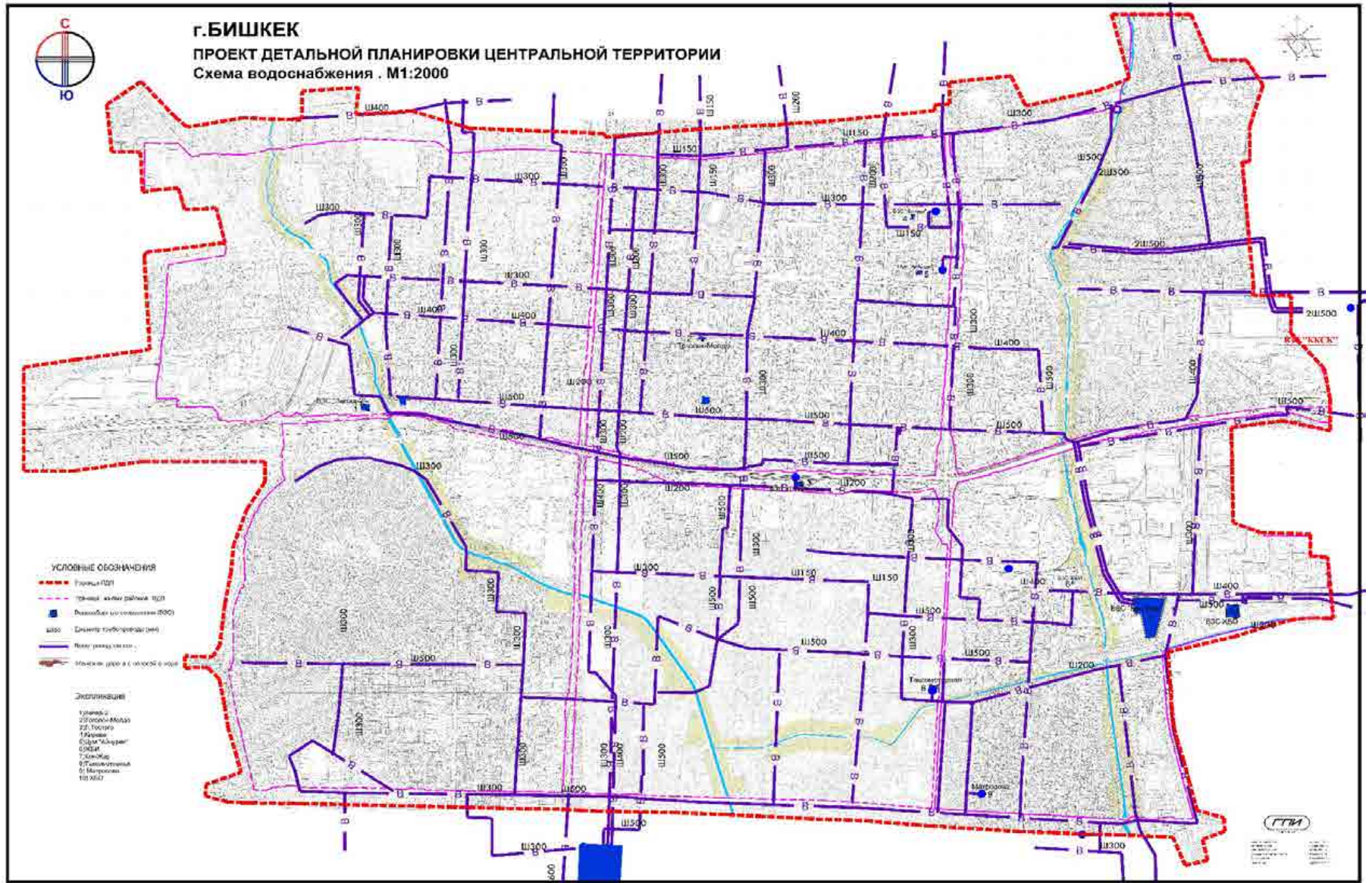


СХЕМА СУЩЕСТВУЮЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ СЕТЕЙ ВОДООТВЕДЕНИЯ



ДЕЙСТВУЮЩИЙ ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!